СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ШЕСТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

очередной двадцать седьмой сессии

14.11.2022 г. с. Ярково № 8

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 08.08.2022 № 6 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Рассмотрев экспертное заключение Министерства юстиции Новосибирской области от 13.10.2022 г. № 5880-02-02-03/9, Совет депутатов Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета депутатов Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 08.08.2022 № 6 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Федерального закона №248-ФЗ от 31.07.2020г.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.

Проведение обязательных профилактических визитов должно быть предусмотрено в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Порядок и сроки проведения обязательного профилактического визита устанавливаются положением о виде контроля. Контрольный (надзорный) орган обязан предложить проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности в определенной сфере, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного (надзорного) органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1.2. В наименовании, пункте 1 Решения, в наименовании и пункте 1 Положения слова «в администрации» заменить словами «на территории»;

1.3. Во втором абзаце пункта 1.4. Положения после слов «несут ответственность» дополнить словами «, а так же соблюдают запреты и ограничения,»;

1.4. В пункте 2.7 положения после слова «глава» слово «администрации» - исключить.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в периодическом издании «Новосибирский район- территория развития» и размещению на официальном сайте Ярковского сельсовета, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Ярковского сельсовета  Новосибирского района  Новосибирской области  М.Н. Бубович | Глава Ярковского сельсовета  Новосибирского района  Новосибирской области  И.Е. Конах |