

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2021 г.

с. Ярково

№3

О внесении изменений в постановление об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства без проведения торгов» от 24.04.2018г. №61

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельного Кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с требованиями ч.8 ст. 39.11, ч.14 ст. 39.15 Земельного кодекса РФ, с с.9 ст. 15 Федерального закона от 24.11.1995 №181 «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», на основании Протеста прокуратуры №Д-22/2020г. от 30.12.2020г., руководствуясь Уставом Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, администрация Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Ярковского сельсовета №61 от 24.04.2018г. следующие изменения.

2. п. 2.6.1. регламента предоставления муниципальной услуги изложить в новой редакции:

«2.6.1. Работы, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги (данные работы в муниципальную услугу не входят):

- выполнение кадастровых работ и оформления кадастрового паспорта земельного участка.

Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет два года.

Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года».

3. п. 2.7 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.7. Отказ заявителю в предоставлении муниципальной услуги оформляется по форме (образец приведен в Приложении 3), в случаях:

- подача заявителем (представителем заявителя) письменного отказа в предоставлении муниципальной услуги.

4. Пункт 2.9 раздела 2 административного регламента подпункт изложить в новой редакции:

«- выделение на стоянке автотранспортных средств у здания администрации не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно.»

5. п. 5 административного регламента изложить в новой редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации Ярковского сельсовета, предоставляющей муниципальную услугу, многофункционального центра, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предоставляющей муниципальную услугу, ее должностных лиц, муниципальных служащих, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке в соответствии с положениями статьи 11.1 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.2. Жалоба на действия (бездействие) администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, должностных лиц, муниципальных служащих подается главе администрации Ярковского сельсовета.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра.

Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется посредством размещения соответствующей информации на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте администрации Ярковского сельсовета, Едином портале

государственных и муниципальных услуг, а также в устной и письменной форме по запросам заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги администрацией Ярковского сельсовета.

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) администрации Ярковского сельсовета, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц, муниципальных служащих:

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области № 87 от 20.06.2020 г. «Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предоставляющей муниципальные услуги, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а так же на решения и действия (бездействия) многофункционального центра предоставления муниципальных услуг и его работников».

5.5. Информация, содержащаяся в настоящем разделе, подлежит размещению на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»

6. Постановление №79 от 23.05.2018 г. «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставления в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства без торгов» признать утратившим силу.

7. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете Новосибирского района Новосибирской области «Приобская правда».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Козлову Н.Н.

Глава Ярковского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

И.Е. Конач