

Исполнение законодательства по обращению с ТКО.

С 01.01.2019 приступил к деятельности по обеспечению обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на территории Новосибирской области, включающей в себя сбор, в том числе отдельный сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов, Региональный оператор - ООО «Экология-Новосибирск».

Собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором – ООО «Экология – Новосибирск» (ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 N 89-ФЗ).

С формой типового договора и более подробной информацией о деятельности регионального оператора можно ознакомиться на сайте ООО «Экология – Новосибирск» - <http://ecologynsk.ru/news/53>.

Согласно, действующего жилищного законодательства исполнителем коммунальной услуги по обращению с ТКО для потребителей – физических лиц выступают:

1. Управляющая организация, ТСЖ, жилищный или жилищно-строительный кооператив (в зависимости от способа управления многоквартирным домом (МКД)) или иная организация, заключившая договор в интересах собственника с региональным оператором;

2. региональный оператор для следующей категории потребителей:

- собственников жилых домов (домовладений);
- собственников помещений в МКД при принятии решения на общем собрании о заключении прямого договора с региональным оператором;
- собственников помещений в МКД при непосредственной форме управления.

Начисление платы осуществляет исполнитель коммунальной услуги, исходя из норматива накопления ТКО, количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении, и цены на коммунальную услугу, установленной Департаментом по тарифам Новосибирской области.

Собственники помещений в МКД, для которых исполнителем коммунальной услуги являются управляющая организация, ТСЖ, жилищный или жилищно-строительный кооператив, вносят плату этим организациям.

В случае если, МКД не перешел на прямые договоры, то расчеты, в данном случае, необходимо произвести в адрес управляющей организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК и др.), которая управляет многоквартирным жилым домом. В последующем управляющая организация обязана произвести оплату за услугу по обращению с ТКО Региональному оператору.

Для собственников помещений в МКД (заключивших с региональным оператором прямые договоры) и жилых домов, для которых исполнителем коммунальной услуги является региональный оператор, на сайте регионального оператора: <https://www.ozon.ru/context/cart> размещена информация о возможных способах оплаты услуг регионального оператора по обращению с ТКО.

Прокуратурой района в 1 квартале выборочно проверены организации, осуществляющие управление МКД на территории района в части исключения из тарифа на содержание жилья платы за вывоз ТКО, фактов «двойного» взимания платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО не выявлено.

Во втором квартале 2019 прокуратурой продолжена работа по проверке исполнения законодательства по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Министерством Жилищно – коммунального хозяйства и экономики Новосибирской области организована «горячая линия» для обращения граждан по вопросам внедрения новой системы по обращению с ТКО. Вопросы по организации деятельности регионального оператора можно задавать по размещенным на официальном сайте Министерства ЖКХ иЭ НСО (режим работы телефонной линии с 9-00 до 18-00 (выходные: суббота, воскресенье):

+7(383)-218-70-13,

+7(383)-238-76-25

Вопросы по заключению договоров, способов оплаты услуги по обращению ТКО, некачественного предоставления услуги по ТКО – Региональному оператору:

+7(383)-304-90-58 (с 8-00 до 17-00, кроме субботы, воскресенья)

+7(383)-304-90-31 (круглосуточно)

Кроме того, задать вопрос можно и на сайте регионального оператора в разделе «Обмен информацией с потребителем - Обратная связь», в «Личном кабинете».

Старший помощник прокурора
Новосибирского района

юрист 1 класса

А.А. Натяженко