

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.05.2017 г.

с. Ярково

№ 34

**Об утверждении Типового перечня
предоставляемых муниципальных услуг**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 N 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» (вместе с "Правилами разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций", "Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг", "Правилами проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг"), в целях открытости информации по предоставлению муниципальных услуг населению и юридическим лицам

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Типовой перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (приложение).

2. Специалистам администрации Ярковского сельсовета, к сфере деятельности которых относится предоставление муниципальных услуг, в срок до 30.07.2017 разработать соответствующие административные регламенты по своему направлению.

3. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации Ярковского сельсовета

4. Распоряжение администрации Ярковского сельсовета от 31.07.2012 № 41а-р «Об утверждении перечня предоставляемых муниципальных услуг» считать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Н.Н.Козлову.

Глава Ярковского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области

С.А. Гореликов

**Типовой перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Ярковского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование услуги	Основание для предоставления
1. Услуги в сфере социальной защиты		
1.	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
2.	Предоставление служебных жилых помещений	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3.	Предоставление жилых помещений по договорам аренды без проведения торгов (конкурсов, аукционов)	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
4.	Оказание единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
5.	Предоставление жилых помещений по договору найма жилого	Жилищный кодекс Российской Федерации

	помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования	
6.	Подготовка и выдача документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
7.	Предоставление жилых помещений в муниципальных общежитиях	Жилищный кодекс Российской Федерации
8.	Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
9.	Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
10.	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
11.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»
12.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на	Жилищный кодекс Российской Федерации;

	учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»
13.	Предоставление нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ
14.	Заключение договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
15.	Заключение договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
16.	Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда	Жилищный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»
2. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства		
17.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
18.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
19.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
20.	Предоставление справочной информации по вопросам	Жилищный кодекс Российской Федерации;

	управления многоквартирным домом	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности		
21.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
22.	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
23.	Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
24.	Выдача сведений из реестра муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
25.	Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилых помещений	Закон РФ от 04.07.1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
26.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов адресации	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»
27.	Выдача разрешений на проведение земляных работ	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»
28.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закон Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»

29.	Предоставление земельных участков из муниципальной собственности в собственность бесплатно	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
30.	Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
31.	Продажа земельных участков без проведения торгов	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
32.	Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
33.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Земельным кодексом случаях	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
4. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи		
34.	Выдача специальных разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 22.01.2004 № 8 «О внесении изменений в Инструкцию по перевозке крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по дорогам Российской Федерации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный номер 5486);
35.	Согласование размещения сооружений и сооружений связи на объектах муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»