

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

29.12.2017 г.

с. Ярково

№ 224

**Об установлении платы за содержание,  
ремонт жилого помещения, платы за пользование жилым  
помещением (платы за наем) на 2018 г.**

В соответствии со ст. 154, 156, 158 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг, работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», администрация Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма (договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда) и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, проживающих на территории Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, следующий размер платы за содержание жилого помещения, а также размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем).

1.1. Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Лесная д.4,9(с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 13,75 руб./м<sup>2</sup>, в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,85 руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,26 руб./м<sup>2</sup>.

1.2. Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Лесная д.14(с 01.01.2018г. по 30.06.2018г.) (всего) - 15,90 руб./м<sup>2</sup>,  
в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,85руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,61 руб./м<sup>2</sup>.

(с 01.07.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 15,92 руб./м<sup>2</sup>,  
в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,85руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,63 руб./м<sup>2</sup>.

1.3 Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с.Ярково, ул. Лесная д.15(с 01.01.2018г. по 30.06.2018г.) (всего) - 15,78 руб./м<sup>2</sup>,  
в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,85руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,49 руб./м<sup>2</sup>.

(с 01.07.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 15,80 руб./м<sup>2</sup>,  
в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,85руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,51 руб./м<sup>2</sup>.

1.4.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с.Ярково, ул. Лесная д.16,17 (с 01.01.2018г. по 30.06.2018г.) (всего) - 15,89 руб./м<sup>2</sup>,  
в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,85руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,60 руб./м<sup>2</sup>.

(с 01.07.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 15,91 руб./м<sup>2</sup>,  
в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 1,85руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,62 руб./м<sup>2</sup>.

1.5.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Подгорбунского д.6 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 22,44 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,26 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,09 руб./м<sup>2</sup>.

1.6. Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Подгорбунского д.10(с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 22,77 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,26 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,42 руб./м<sup>2</sup>.

1.7. Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Подгорбунского д.12 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 20,89 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,26 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м<sup>2</sup>.

1.8.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Первомайская д.1 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 22,80 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,26 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,05 руб./м<sup>2</sup>.

1.9.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Первомайская д.15 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 11,97 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,26 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м<sup>2</sup>.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,20 руб./м<sup>2</sup>.

1.10.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Ярково, ул. Первомайская д.19 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 20,89 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,26 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м<sup>2</sup>.

1.11.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Новошилово, ул. Школьная д.1,2 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 26,00 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,86 руб./м<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м.<sup>2</sup>

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,09 руб./м.<sup>2</sup>.

1.12.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Новошилово, ул. Школьная д.3,5 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 25,97 руб./м.<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,86 руб./м.<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м.<sup>2</sup>

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,06 руб./м.<sup>2</sup>.

1.13.Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Новошилово, ул. Школьная д.4 (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) (всего) - 25,98 руб./м.<sup>2</sup>

в том числе, размер платы за сбор и вывоз твердых бытовых отходов - 2,86 руб./м.<sup>2</sup>,

в том числе, размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов - 10,98руб./м.<sup>2</sup>

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) – 0,07 руб./м.<sup>2</sup>.

1.14.Размер платы за сбор и вывоз жидких бытовых отходов от домов, расположенных по адресам: с.Новошилово (кроме ул. Школьная); с. Сенчанка; с. Пайвино, с. Ярково (кроме многоквартирных домов) - 10,98 руб./м.<sup>2</sup> или 112,84 руб./м.<sup>3</sup>.

1.15.Размер платы за сбор и вывоз твердых коммунальных отходов от домов, расположенных в с. Ярково (кроме многоквартирных домов) - 2,18 руб./м.<sup>2</sup>.

1.16.Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) составляет 2,29 руб./м.<sup>2</sup>.

2.Настоящее Постановление подлежит опубликованию в газете Новосибирского района «Приобская правда» и размещению на официальном сайте администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3.С 01.01.2018г. признать утратившим силу постановление администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.12.2016г. № 249 «Об установлении платы за содержание, ремонт жилого помещения, платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на 2017 год».

Глава Ярковского сельсовета  
Новосибирского района  
Новосибирской области



С.А. Гореликов