

Как подать заявление на кадастровый учет через интернет?

Заявление о постановке на кадастровый учет объекта недвижимости и все необходимые документы могут быть представлены в электронном виде путем заполнения формы, размещенной на официальном сайте [Росреестра](http://rosreestr.ru). При такой подаче заявление и документы обязательно должны иметь электронную подпись.

Удостоверяющий центр Кадастровой палаты по Новосибирской области осуществляет выдачу квалифицированных сертификатов ключей электронных подписей.

Контакты удостоверяющего центра Кадастровой палаты по региону:

- г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 50, окно №7– Андреева Анастасия Борисовна;

- г. Новосибирск, ул. Дачная, д. 60, каб. 106 – Глатковская Екатерина Валериевна.

Итак, как же через интернет подать заявление для постановки на кадастровый учет объекта недвижимости?

На сайте Росреестра в разделе «[Электронные услуги и сервисы](#)» нужно выбрать кнопку «[Государственный кадастровый учет](#)». На первом шаге подачи заявления необходимо заполнить общие данные: вид и количество объектов, а также место расположения. Важным является выбор формы документа и способа его получения. Готовый документ можно получить: в электронном (при указании электронной почты) и бумажном виде (почтовым отправлением).

Вторым шагом является заполнение сведений о заявителе: ФИО, паспортные данные и СНИЛС, номер телефона и адрес электронной почты. Обязательно нужно поставить галочки внизу анкеты, тем самым подтверждая достоверность персональных данных и согласие на их обработку. Если заполнены все необходимые пункты, нажимаем на кнопку «[Перейти к прилагаемым документам](#)».

Следующий шаг предполагает загрузку документов. Документы должны быть приложены в паре с файлами электронной подписи, имеющими расширение sig. Образы

документов прикладываются в формате pdf. Обращаем ваше внимание, что для постановки на учет земельного участка заявителям необходимо иметь межевой план, а для постановки на учет объекта капитального строительства - технический план. Эти документы должны быть в виде архива с расширением zip формата XML, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера. Для прикрепления файлов документов нажимаем кнопку «Добавить...». Если требуется исправление сведений о заявителе, следует нажать кнопку «Изменить сведения о заявителе». Если же все данные верны, необходимые документы загружены - нажать кнопку «Перейти к проверке данных».

Проверка данных – последний шаг заполнения формы заявления. На портале появится сообщение с номером зарегистрированного заявления. Отметим, что форма заявления для физических и юридических лиц заполняется одинаково.

Для проверки статуса заявления в разделе «[Электронные услуги и сервисы](#)» следует выбрать пункт «[Проверка исполнения запроса \(заявления\)](#)». На открывшейся странице ввести номер заявления и проверочный код в соответствующие поля, затем нажать кнопку «Проверить». Если проверка статуса заявления показала, что заявление о кадастровом учете в виде электронного документа выполнено, то для получения документа необходимо указать ключ доступа, полученный на последнем этапе заполнения заявления.

Подать заявление на кадастровый учет можно также в офисах центра «Мои документы». Для удобства воспользуйтесь функцией предварительной записи, которая осуществляется на сайте учреждения: <https://www.mfc-nso.ru/> либо по телефону 052.

Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.