

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Ярково

23.06.2017 г.

№138

**Об утверждении Порядка разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории Ярковского сельсовета, а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», В целях повышения уровня благоустройства села и создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ярковского сельсовета на 2017 год» администрация Ярковского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории Ярковского сельсовета, а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования Ярковского сельсовета согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать путем размещения полного текста документа сроком не менее чем на 30 дней на информационном стенде в здании администрации Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ярковского сельсовета Н.Н.Козлову.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ярковского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области

С. А. Гореликов

Приложение  
к постановлению администрации  
Ярковского сельсовета  
От 23.03. 2017 г. №138

Порядок  
разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта  
благоустройства дворовой территории многоквартирного дома,  
расположенного на территории Ярковского сельсовета, а также дизайн-  
проекта благоустройства территории общего пользования Ярковского  
сельсовета

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории Ярковского сельсовета, а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования Ярковского сельсовета, а также их утверждение в рамках реализации программы «Формирование современной городской среды на территории Ярковского сельсовета на 2017 г.»

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя 3-d визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

## 2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ярковского

сельсовета и территорий общего пользования Ярковского сельсовета, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Ярковского сельсовета, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ярковского сельсовета и территорий общего пользования Ярковского сельсовета осуществляется администрацией Ярковского сельсовета в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования Ярковского сельсовета.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных органом государственной власти Новосибирской области, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

### 3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

3.4. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, включенной общественной комиссией в адресный перечень дворовых территорий проекта программы по итогам утверждения протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования

Ярковского сельсовета осуществляется с участием архитекторов, проектировщиков и других профильных специалистов.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

3.6. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации.