

УТВЕРЖДЕН
Распоряжением администрации
Ярковского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области
от 19.05.2017 г. №34-р
(в ред. распоряжения №46-р от 07.06.2018)

Типовой перечень муниципальных услуг Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

№ п/ п	Наименование услуги	Основание для предоставления
1. Услуги в сфере социальной защиты		
1.	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
2.	Предоставление служебных жилых помещений	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3.	Предоставление жилых помещений по договорам аренды без проведения торгов (конкурсов, аукционов)	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
4.	Оказание единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
5.	Предоставление жилых помещений по договору найма жилого	Жилищный кодекс Российской Федерации

	помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования	
6.	Подготовка и выдача документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
7.	Предоставление жилых помещений в муниципальных общежитиях	Жилищный кодекс Российской Федерации
8.	Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
9.	Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
10.	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
11.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»
12.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

		Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»
13.	Предоставление нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ
14.	Заключение договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
15.	Заключение договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
16.	Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда	Жилищный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»
2. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства		
17.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»
18.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
19.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
20.	Предоставление справочной информации по вопросам управления	Жилищный кодекс Российской Федерации;

	многоквартирным домом	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности		
21.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
22.	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
23.	Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
24.	Выдача сведений из реестра муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
25.	Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилых помещений	Закон РФ от 04.07.1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
26.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»
27.	Выдача разрешений на проведение земляных работ	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

28.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закон Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
29.	Предоставление земельных участков из муниципальной собственности в собственность бесплатно	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
30.	Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования
31.	Продажа земельных участков без проведения торгов	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
32.	Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
33.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута в установленных Земельным кодексом случаях	"Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ Закона Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области»
34.	Согласование проведения ярмарок	Федерации Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»; - Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 № 303-п «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории новосибирской области и продажи

		товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них
35.	Прием заявок на участие в ярмарке, организатором которой является администрация Ярковского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	Федерации Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»; - Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 № 303-п «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них
36.	Включение в перечень мест проведения ярмарок земельных участков, зданий, сооружений, а также их частей, принадлежащих на праве собственности (пользования, владения) гражданам или юридическим лицам	Федерации Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»; - Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановлением Правительства Новосибирской области от 14.07.2011 № 303-п «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории новосибирской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них
37.	Выдача разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 №613 приказ Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 №153
4. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи		
38.	Выдача специальных разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 22.01.2004 № 8 «О внесении изменений в Инструкцию по

		перевозке крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по дорогам Российской Федерации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный номер 5486);
39.	Согласование размещения сооружений и сооружений связи на объектах муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

